

Финансово-экономический отчет об исполнении приходно-расходной СМЕТЫ СНТ «Темп» за 2025г
(ОГРН 1025003474451, ИНН 5028004847)

ПРИХОД	Всего собрано ЧВ за 2025 г.	получено в 2024 г.	получено в 2025 г.	По плану	Без учета выморочных участков	%	Не сдали
Членские взносы за 2025г.	3 112 093,44	1 291 217,74	1 820 875,70	3 540 486,58	3 484 446,58	89,31	372 353,14

Членские взносы других лет, полученные в 2025г, в том числе за	1 542 280,96
долги за 2022	170,05
долги за 2023	37 520,00
долги за 2024	145 315,00
аванс 2026	1 359 275,91

ИТОГО приход по чл. взносам в 2025г с учетом долгов прошлых лет и аванса 2026г	3 363 156,66
--	--------------

Целевые взносы, полученные в 2025г, в том числе за	4 736,37
межевание	1 500,00
ремонт дороги 2026	* перенесены в 2026г с основного на целевой счет СНТ 3 236,37

РАСХОД	Плановая				Фактическая			
	единиц	мес.	цена	величина затрат (руб.)	единиц	мес.	цена	величина затрат (руб.)
1. Заработная плата				1 291 479,84				1 292 715,75
1.1. Штатное расписание				991 920,00				992 869,24
Председатель	1	12	28 000,00	336 000,00	1	12		336 045,54
Бухгалтер	1	12	21 000,00	252 000,00	1	12		252 903,70
Сторож	1	12	22 440,00	269 280,00	1	12		269 280,00
Секретарь	1	12	11 220,00	134 640,00	1	12		134 640,00
1.2. Социальный налог	0,302		991 920,00	299 559,84	0,302			299 846,51
2. Административно-хозяйственные расходы				265 720,00				134 804,46
2.1. Программное обеспечение (ЭЦП Контур)				20 000,00				10 540,00
2.2. Комиссия банка				67 200,00				57 497,26
основной расчетный счет	1	12	3 500,00	42 000,00				57 497,26
целевой расчетный счет	1	12	2 100,00	25 200,00				0,00
2.3. Канцтовары, оргтехника			по факту	10 000,00				6 764,00
Переносной жесткий диск для архивации данных					1		6 348,00	6 348,00
Канцтовары								416,00
2.4. Оплата связи				26 400,00				21 252,00
Телефон	1	12	1 000,00	12 000,00	1	12	1 450,00	17 400,00
Камеры видеонаблюдения	1	12	1 200,00	14 400,00				3 852,00
2.5. Почтовые расходы			по факту	10 000,00				1 200,00

2.6. Содержание сторожки (дрова, электроэнергия сторожки)				32 120,00				37 551,20
Дрова (куб.м)	4		3 500,00	14 000,00				19 431,20
Электроснабжение сторожки (кВт)				18 120,00				18 120,00
за период с 01.01.2024 по 30.06.2024	200	6	7,33	8 796,00	200	6	7,33	8 796,00
за период с 01.07.2024 по 31.12.2024	200	6	7,77	9 324,00	200	6	7,77	9 324,00
2.7. Юридические услуги			по факту	100 000,00				0,00
3. Расходы на содержание имущества общего пользования СНТ				884 168,67				725 891,23
3.1. Земельный налог			7 824,00	7 824,00				0,00
3.2. Расходы на содержание территории СНТ				441 504,00				208 745,61
	раз	кв.м	цена за 1кв.м		раз	кв.м	цена за 1кв.м	
Покос травы, в т.ч.				131 004,00				95 523,75
покос главной дороги (на 1 м до пруда, далее по 0,5 м)	4	2339	9,00	84 204,00	3	2339	8,75	61 398,75
покос травы участок ВЗУ и ТП	4	1300	9,00	46 800,00	3	1300	8,75	34 125,00
	раз	м-ч	цена за 1 м-ч		раз	м-ч	цена за 1 м-ч	
Расчистка снега, в т.ч.				170 500,00	* счета за чистку снега в конце 2025 получены и отнесены к расходам на февраль 2026г			0,00
расчистка снега - основная территория (трактор)	8	5	3 100,00	124 000,00				0,00
расчистка снега - Царское село (трактор)								0,00
расчистка снега (грейдер)	2	5	4 650,00	46 500,00				0,00
Вырубка деревьев и кустарника			по факту	80 000,00				79 000,00
Материалы: бензин и масло для пилы				0				5 870,10
Материалы: грабли, черенки, краска, гербицид				0				3 665,00
Освещение территории		12	5 000,00	60 000,00				24 686,76
3.3. Вывоз и утилизация отходов (годовой договор)				427 905,04				517 145,62
4. Содержание электросетевого хозяйства				1 001 000,00				1 162 830,04
4.1. Ремонт и содержание электросетей 0,4 кВ				141 000,00				159 915,26
Договор с «КубинкаЭнергоСервис»	1	12	8 000,00	96 000,00	1	12	8 000,00	96 000,00
Подкосы к опорам, обрезка под ЛЭП				0,00				50 000,00
Материалы:			по факту	45 000,00				13 915,26
бензин и масло								11 255,26
цемент для растяжек, бетоносмесь								2 660,00
4.2. Обслуживание сетей 10 кВ (Россети)	1			60 000,00				53 833,92
Договор с Россетями (предоплата)								40 828,17
Замена траверсов, укрепление опор и т.п.								10 000,00
Материалы: бензин, масло								3 005,75
4.3. Потери электроэнергии			по факту	800 000,00				949 080,86
5. Непредвиденные расходы (около 5% от суммы по разделам 1-4)	0,049		2 143 953,04	105 053,70				86 005,15
Пени от МосЭнергоСбыта								5 140,64
Предоплата за кадастровые работы								8 000,00
Транспортные расходы								2 665,51
Выплата по исполнительному листу уч 216								70 199,00
ИТОГО по всем статьям				3 540 486,58				3 402 246,63

Экономия средств относительно бюджета составила **138 239,95 руб.**

	получено факт	потрачено факт
Итого по расходной части с учетом собранных за 2025г членских взносов	3 112 093,44	3 402 246,63

Дефицит средств составил **290 153,19руб.**

ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

ВЫСТАВЛЕННЫЕ СЧЕТА	
Выставлено счетов МОЭСК за 2025	3 486 071,87
Пени	5 140,64
Долги по счетам МОЭСК за 2024	89 408,81
Итого выставлено счетов МОЭСК	3 580 621,32

ОПЛАЧЕНО	
Поступило от садоводов за электроэнергию в 2025г	2 300 085,53
Потребление электроэнергии – сторожка. Оплачено из членских взносов	18 120,00
Потребление электроэнергии – ЗОП (фонари, ворота). Оплачено из членских взносов	24 686,76
Пени. Оплачено из членских взносов	5 140,64
Потери электроэнергии («дельта»). Оплачено из членских взносов, в том числе	949 080,86
долг за 2024	89 408,81
за 2025	859 672,05
Итого оплачено всего с р\с СНТ за электроэнергию в 2025 с учетом долгов прошлых лет и пени	3 297 113,79

Долг перед МОЭСК на конец 2025г	283 507,53
--	-------------------

Дополнительные комментарии

1. Оплата за один мобильный телефон превысила плановую т.к. сотовый оператор изменил стоимость тарифа.
2. Интернет для видеокамер. Изначально сим-карта для интернета камер была оформлена на физ. лицо и ее можно было оплачивать из средств кассы. После того, как касса была ликвидирована и все оплаты стали производиться с р\с, стало невозможно производить платежи. Пришлось переоформить договор с сотовым оператором тоже на юридическое лицо. К сожалению, стоимость такого интернета

в месяц была чрезвычайно высокой и пришлось отказаться от такого договора. Далее была достигнута договоренность с провайдером Ё- net и интернет для камер стал для СНТ бесплатным.

3. Чистка снега. В начале 2025г погода не баловала снегом и чистить не было необходимости. Чистка снега производилась в конце 2025г. Но счет за эту прочистку в декабре 2025г подрядчик выставил в начале уже 2026г, соответственно учет и оплата по данной статье будет отражена в отчете за 2026г.
4. Выплата по исполнительному листу по уч.216 за судебную экспертизу решили отнести в непредвиденные расходы, а не на юридические услуги, т.к. данные траты не могли быть запланированы заранее.
5. Долг по электроэнергии за 2024г. В конце 2024г на счет МОЭСК был внесен аванс. Счет за декабрь 2024г был выставлен в январе 2025г, и он оказался больше, чем внесенный аванс на 89 408,81руб.